

arch. Luiza Walawender  
UAM  
ul. Święty Marcin 78  
Poznań  
Tel 662-725-780

Poznań, 25.06.2025

**Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego  
Poznań, ul. Noskowskiego 23**

**Temat: Wniosek o opinię o możliwości lokalizacji pojemnika na odpady stałe w  
pomniejszonej odległości od okien budynku.**

Działając w imieniu Inwestora: **Uniwersytet Adama Mickiewicza w Poznaniu**,  
zwracam się z uprzejmą prośbą o opinię o możliwości usytuowania wiaty na odpady stałe w  
odległości 6,60 m od okien budynku zlokalizowanego przy ul. Augustyna Szamarzewskiego w  
Poznaniu. Powyższy wniosek składam na podstawie par. 22. ust. 2 Rozporządzenia Ministra  
Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny  
odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

#### **Uzasadnienie wniosku**

Budynek przy ul. Augustyna Szamarzewskiego w Poznaniu jest budynkiem użyteczności  
publicznej. W ostatnich latach budynek był remontowany. W ramach planowanych prac  
remontowych zakłada się zorganizowanie zadaszzonego i utwardzonego miejsca na zamykane  
kontenery na odpady stałe. Z uwagi na kształt działki i jej wymiary nie ma żadnej możliwości  
usytuowania takiego miejsca w granicach działki przy zachowaniu odległości od okien i granicy z  
sąsiednią działką. W związku z powyższym zaplanowano usytuowanie pojemnika na odpady przy  
południowej granicy działki od strony ul. Augustyna Szamarzewskiego. Odległość od okien  
pomieszczeń na stały pobyt ludzi wyniesie 6,60 m. Lokalizacja taka zapewni także możliwość  
bezbproblemowego odbioru odpadów przez odpowiednie przedsiębiorstwo.

Załącznik:

1. Szkic sytuacyjny,

WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA w POZNANIU KANCELARIA		
WPLYNĘŁO DNIA	05. 09. 2025	
L.dz. .... zał. ....		
Znak sprawy .....		

Z-KANCELARIA  
ds. technicznych  
mgr inż. Marek Sobczak

**Wnioskodawca:**

POZNAŃ DN. 19.08.2025 R.  
(miejscowość i data)

**Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu.**  
(imię i nazwisko lub nazwa)

**ul. Wieniawskiego 1** (adres)

777-0-06-350  
(NIP)  
662-725-780  
(nr telefonu kontaktowego)

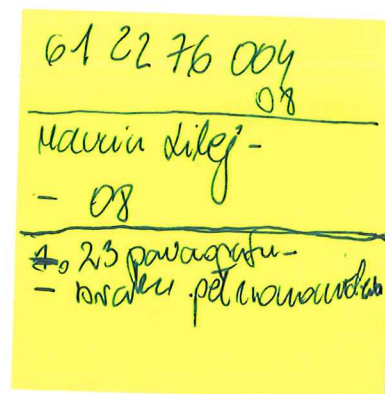
**Pełnomocnik** (jeśli został ustanowiony):

**Marek Sobczak** (imię i nazwisko)

**Ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań**  
(adres do korespondencji)

777-00-06-350  
(NIP)  
**662-725-780**  
(nr telefonu kontaktowego)

**Wielkopolski Państwowy Wojewódzki  
Inspektor Sanitarny  
Ul. Noskowskiego 23  
61-705 Poznań**



**WNIOSEK w sprawie udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych – wniosek o opinię w zakresie proponowanych rozwiązań państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego na podstawie Art. 9 ust. 3 pkt 6 Ustawy Prawo Budowlane.**

Zwracam się o opinię ws. udzielenie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:  
ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w następującym zakresie:

Przepis, od którego wnioskuje się o upoważnienie do udzielenia zgody na odstępstwo	Wartość parametru / wymaganie zgodne z rozporządzeniem	Projektowane rozwiązanie (wartość parametru itp.)
Par. 23 ust. 1	Budowa nowej wiaty śmietnikowej	Budowa nowej wiaty śmietnikowej w odległości 8.10 od ściany budynku..

**DANE INWESTYCJI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)**

Województwo: ..... Wielkopolskie..... Powiat:  
.....Poznań..... Gmina: .....Poznań..... Ulica: ...Szamarzewskiego Nr  
domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: .....Poznań..... Kod pocztowy: ... 60-750 Identyfikator działki  
ewidencyjnej:<sup>2)</sup> ..... 306401\_1.0021.AR\_18.9/60.....

Inne dane (np. kategoria i nr drogi, nr linii kolejowej, itp.):

**CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU**

1. Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki objętej wnioskiem oraz nieruchomości sąsiednich

Istniejący budynek jest budynkiem użyteczności publicznej. Sąsiednie budynki są również budynkami użyteczności publicznej.

2. Przeznaczenie terenu (zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub z uchwałą, o której mowa w art. 7 ust. 4 lub art. 20 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2020 r. poz. 219, z późn. zm.)

Dla przedmiotowej inwestycji nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

3. Nazwa i opis zamierzenia inwestycyjnego i jego wpływu na środowisko lub nieruchomości sąsiednie

**Budowa nowej wiaty śmietnikowej. Inwestycja jest bez wpływu na nieruchomości sąsiednie i środowisko.**

### **SZCZEGÓŁOWE UZASADNIENIE KONIECZNOŚCI WPROWADZENIA ODSTĘPSTWA**

Przesłanki przemawiające za koniecznością wprowadzenia odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w tym argumenty przemawiające za uznaniem przypadku za szczególnie uzasadniony oraz przyczyny braku możliwości zastosowania się do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

Na istniejącej działce nie ma żadnej wiaty śmietnikowej. We wskazanym miejscu znajduje się utwardzony teren z płytek chodnikowych, który inwestor chce wykorzystać jako podbudowę pod wiatę śmietnikową.

### **8. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH (ROZWIĄZANIA REKOMPENSUJĄCE SKUTKI WPROWADZENIA ODSTĘPSTWA)**

Wprowadzenie odstępstwa nie spowoduje żadnych negatywnych skutków. Wiatą pozwoli na uporządkowanie kontenerów, co wprowadzi ład na działce.

Proponowane rozwiązanie jest optymalne dla całego terenu.

Z-ca KANCLERZA  
ds. technicznych

mg: inż. Marek Sobczak

(czytelny podpis inwestora albo pełnomocnika)

#### **Załączniki:**

1. Decyzja o warunkach zabudowy
2. Pełnomocnictwo + dowód opłaty skarbowej



**arch. Luiza Walawender**  
**UAM**  
**ul. Święty Marcin 78**  
**Poznań**  
**Tel662-725-780**

RPW/44138/2025-1P



EZD RP WSSE w Poznaniu

Data wpływu: 2025-09-08

Poznań, 08.09.2025

**Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny**  
**Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego**  
**Poznań, ul. Noskowskiego 23**

Pismo przewodnie

W nawiązaniu do wniosku złożonego dnia 05.09.2025.prgnę sprostować omyłkę pisarską  
odległość od okien budynku do 8,10m.

arch. Luiza Walawender  
UAM  
ul. Święty Marcin 78  
Poznań  
Tel 662-725-780

Poznań, 25.06.2025

**Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego  
Poznań, ul. Noskowskiego 23**

**Temat: Wniosek o opinię o możliwości lokalizacji pojemnika na odpady stałe w pomniejszonej odległości od okien budynku.**

Działając w imieniu Inwestora: **Uniwersytet Adama Mickiewicza w Poznaniu.** zwracam się z uprzejmą prośbą o opinię o możliwości usytuowania wiaty na odpady stałe w odległości 8,10 m od okien budynku zlokalizowanego przy ul. Augustyna Szamarzewskiego w Poznaniu. Powyższy wniosek składałam na podstawie par. 22. ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

#### **Uzasadnienie wniosku**

Budynek przy ul. Augustyna Szamarzewskiego w Poznaniu jest budynkiem użyteczności publicznej. W ostatnich latach budynek był remontowany. W ramach planowanych prac remontowych zakłada się zorganizowanie zadaszzonego i utwardzonego miejsca na zamykane kontenery na odpady stałe. Z uwagi na kształt działki i jej wymiary nie ma żadnej możliwości usytuowania takiego miejsca w granicach działki przy zachowaniu odległości od okien i granicy z sąsiednią działką. W związku z powyższym zaplanowano usytuowanie pojemnika na odpady przy południowej granicy działki od strony ul. Augustyna Szamarzewskiego. Odległość od okien pomieszczeń na stały pobyt ludzi 8,10 m. Lokalizacja taka zapewni także możliwość bezproblemowego odbioru odpadów przez odpowiednie przedsiębiorstwo.

Załącznik:

1. Szkic sytuacyjny,